한아름 소유자 여러분,
2구역 재건축에 함께합시다
주민대표단에 참여해 주십시오.

둔산 재건축은 이미 시작됐습니다.
노후계획도시 특별법으로 여러 단지를 묶어 새로 짓습니다.
통합 재건축 추진 시 **용적률**을 높이고,
안전진단을 완화(또는 면제)해 줍니다.

① 둔산은 지금

- 대전시 기본계획(2026. 8.)으로 무궁화·한아름은 **2구역**이 됐습니다.
- 13구역(목련·크로바)과 14구역(한가람·공작한양)은 이미 뽑혔습니다.
- 1구역(상록수·상아·초원·강변)은 주민대표단 **승인**을 받았고,
  9구역(수정타운)과 11구역(국화·청솔·가람)은 **승인 신청**을 했습니다.
- **2구역 재건축, 남은 시간 4개월입니다. 놓치면 2029년입니다.**

② 신청까지 절차

1	주민대표단 모집·확정
2	구성 동의서 검인, 소유자 **과반 동의** 받기
3	대전시의 주민대표단 **승인**
4	재건축 계획(안) 작성, 주민 공람·설명회
5	**2027년 3월 22~26일, 대전시에 재건축 계획(안) 제출**

③ 한아름이 함께하면

- 주민대표단의 **54.7%는 한아름 몫**입니다(대지 비율대로 나눕니다).
- 구성 동의는 **재건축 확정이 아닙니다**. 계획안을 보고 **다시 동의**를 받습니다.

한아름 소유자 누구나 **주민대표단에 지원**할 수 있습니다.
설명회 **11월 28일(토) 오후 7시** · 무궁화 관리동 2층
문의 ☎ **010-4679-7065**

둔산2구역 무궁화아파트 주민대표단 구성위원회는 승인 전 자율 준비모임으로, 확인된 사실만 안내합니다.
근거: 2035 둔산지구 기본계획, 대전시 발표·답변·안배기준·공고 제2026-1778호, 중도일보 2026. 11. 17.